



## Moderní obchodní prostory

Prusíková, Praha, Hlavní město Praha

**12 500 Kč / měsíc**

Dobrý den, v rámci ALL INCLUSIVE servisu Vám k pronájmu nabízíme zajímavé prostory v nově zrekonstruované a zkolaudované obchodní pasáži Centra Velká Ohrada v rozměrech od 38 m<sup>2</sup> až po 225 m<sup>2</sup>. Jedná se o velmi zajímavé prostory s velkou návštěvností a obchodním potenciálem. Vhodné zejména k provozování činnosti: pekařství, módního – či dětského oblečení, opravy obuvi, výroby klíčů, cestovní kanceláře, pobočky banky či pojišťovny, zverimexu apod.

### CENA

Cena nájmu	12 500 Kč / měsíc
Provize	Včetně provize
Poplatky	Bez poplatků
Právní servis	Včetně právního servisu
Náklady na bydlení	50,- / měsíc / m <sup>2</sup>

### LOKALITA

Okres	Hlavní město Praha
Pražský obvod	Praha 5
Část obce	Stodůlky
Ulice	Prusíková
č. domovní / č. orientační	skryto

### INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky	0237
Datum aktualizace	Včera
Druh objektu	Montovaná
Umístění objektu	Centrum obce
Zastavěná plocha m <sup>2</sup>	1500
Užitná plocha m <sup>2</sup>	50
Plocha parcely m <sup>2</sup>	1500

**Milan Krůček**

Tel.: +420 602 255 514

E-mail: milan.kruecek@stereoreality.cz

Číslo nabídky: 0237

stereo-reality.cz/reality/0084/

Počet podlaží objektu	2
Počet míst k parkování	50

## POPIS OBJEKTU

Kategorie	Komerční objekty
Účel budovy	Obchodní centrum
Typ domu	Patrový
Stav objektu	Po rekonstrukci
Celková plocha m <sup>2</sup>	50

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně neekonomická
Vyhláška	Vyhláška 78/2013 Sb