



Krásný byt s balkónem ve Vršovicích

Tolstého, Praha, Hlavní město Praha

15 000 Kč / měsíc

Dobrý den, v rámci All inclusive servisu Vám nabízíme k dlouhodobému pronájmu krásný byt dispozice 2+1 s balkónem a rozloze 52m². Na východ orientovaný byt se nachází ve čtvrtém patře šestipatrového domu s výtahem, který prošel rekonstrukcí, má novou fasádu a okna. V bytě naleznete, dva neprůchozí pokoje, kuchyň s kompletně zařízenou kuchyňskou linkou, koupelnu s vanou a pračkou, samostatné WC a komoru. Byt je částečně vybaven manželskou postelí, jídelním stolem, policemi a skříňkami. Lokalita nemovitosti nabízí skvělou dopravní dostupnost a plnou občanskou vybavenost. Zastávka autobusu je 100 metrů od domu, 6 minut MHD je stanice metra Želivského a Náměstí Míru. Stanice metra a obchodní centrum Flora je 10 minut pěšky, stejně daleko je i OC Eden. V okolí najdete restaurace, menší obchody, školu i školku. V docházkové vzdálenosti jsou Heroldovy sady. Parkování je možné před domem. Byt právě prochází přípravou k pronájmu - opravami, vyklíčením, malováním, tak aby byl připraven k nastěhování k 1.12.2018. Pro více informací jsme Vám k dispozici, neváhejte a kontaktujte nás, rádi Vás přivítáme na nezávazné prohlídce.

CENA

Cena nájmu	15 000 Kč / měsíc
Popis	REZERVOVÁNO
Provize	+ provize RK
Poplatky	Bez poplatků
Právní servis	Včetně právního servisu
Náklady na bydlení	5000,- Kč/měsíc

LOKALITA

Okres	Hlavní město Praha
Pražský obvod	Praha 10
Část obce	Vršovice
Ulice	Tolstého
č. domovní / č. orientační	skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky	0152
---------------	------

Datum aktualizace	26.11.2020
K dispozici od	01.12.2018
Druh objektu	Cihlová
Vybaveno	Částečně
Počet podlaží objektu	6
Celková podlahová plocha m ²	52
Datum nastěhování	01.12.2018

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	4
Dispozice bytu	2+1
Vlastnictví	osobní
Stav bytu	Velmi dobrý

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	F - Velmi nevhodná (příloha)
Vyhláška	78/2013 Sb.
Spotřeba	182 kWh/m ² za rok