



## Byt v rodinném domě

Mezi Křižovatkami, Dolní Břežany, Praha-západ

**8 000 Kč / měsíc**

Dobrý den, v rámci All inclusive servisu si Vám dovoluujeme nabídnout k pronájmu světlý suterénní byt nedaleko laserového centra ELI. Byt se nachází v suterénu rodinného domu na periferii Prahy v oblíbených Dolních Břežanech, kde jsou na dosah jak restaurace, lékařský dům, skate park, obchody různého druhu, tak i místa k relaxování či procházky přírodou. Lze také využít nedalekou cyklostezku podél řeky Vltavy ze Zbraslavi. Při vstupu do bytu je předsiň s botníkem, dále obývací pokoj s manželskou postelí, TV, šatní skříní a psacím stolem. Ve vedlejší místnosti, která má okno do zahrady je vybavená kuchyňská linka včetně všech spotřebičů - pračky se sušičkou, lednice, mikrovlnná trouba, varná konvice, sporák, toustovač. Dále jídelní stůl s židlemi. Koupelna se sprchovým koutem je spojena s WC. V blízkosti je autobusová zastávka, odkud se bez problémů do 20 min dostanete na metro Kačerov. Nebo je možnost využít pár kilometrů vzdálené vlakové nádraží Zbraslav. Preferujeme rychlé a korektní jednání, rádi Vás přivítáme na nezávazné návštěvě.

### CENA

Cena nájmu	8 000 Kč / měsíc
Popis	REZERVOVÁNO
Sleva	2 000 Kč
Provize	+ provize RK
Poplatky	Bez poplatků
Právní servis	Včetně právního servisu
Náklady na bydlení	1000,- / měsíc

### LOKALITA

Okres	Praha-západ
Obec	Dolní Břežany
Ulice	Mezi Křižovatkami
č. domovní / č. orientační	skryto

### INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky	0174
Datum aktualizace	26.11.2020

**Milan Krůček**

Tel.: +420 602 255 514

E-mail: milan.kruecek@stereoreality.cz

Číslo nabídky: 0174  
stereo-reality.cz/reality/0174/

Druh objektu	Cihlová
Vybaveno	Ano
Počet podlaží objektu	1
Celková podlahová plocha m <sup>2</sup>	42

### POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	3
Dispozice bytu	1+1
Vlastnictví	osobní
Stav bytu	Velmi dobrý

### PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně neekonomická
Vyhláška	78/2013 Sb.